

Duurzaamheidsjaarverslag 2025



Verslagjaar	2025
Datum	Augustus 2026
MTZ-referentie	Milieu- of duurzaamheidsjaarverslag

1. Inleiding en reikwijdte

In dit duurzaamheidsjaarverslag staan de milieuprestaties van Respect Wonen Zorg Welzijn over 2025. Het verslag beschrijft de milieuregistratie, de belangrijkste ontwikkelingen, de uitgevoerde maatregelen en de plannen voor 2026. De gegevens hebben betrekking op de locaties Bosch en Duin, Het Uiterjoon en Zeewinde in Den Haag.

Locatie	Adres
Bosch en Duin	Scheveningseweg 76, Den Haag
Het Uiterjoon	Vissershavenstraat 277, Den Haag
Zeewinde	Nieuwe Parklaan 83, Den Haag

2. Milieuregistratie 2025

2.1 CO₂-footprint

De CO₂-footprint over 2025 is berekend met de Milieubarometer en heeft betrekking op de drie locaties samen. De footprint omvat elektriciteit, aardgas, drinkwater en mobiliteit. Afval is niet meegenomen in de CO₂-footprint. De totale uitstoot bedraagt afgerond 1.576 ton CO₂. Elektriciteit en aardgas vormen samen het grootste deel van de uitstoot.

Categorie	Hoeveelheid	Emissiefactor	Uitstoot
Ingekochte elektriciteit	2.203.806 kWh	0,497 kg CO ₂ /kWh	1.095 ton CO ₂
Aardgas	193.535 m ³	2,13 kg CO ₂ /m ³	413 ton CO ₂
Drinkwater	21.353 m ³	0,298 kg CO ₂ /m ³	6 ton CO ₂
Woon-werkverkeer	183.150 km	0,193 kg CO ₂ /km	35 ton CO ₂
Zakelijk verkeer	134.316 km	0,193 kg CO ₂ /km	26 ton CO ₂
Totaal			1.576 ton CO₂

2.1.1 Vergelijking met 2018

Om de ontwikkeling te beoordelen is de footprint van 2025 vergeleken met 2018. In 2018 bedroeg de totale uitstoot 1.945 ton CO₂. Dit bestond uit 741 ton in scope 1, 1.173 ton in scope 2 en 30 ton in scope 3.

Jaar	Totale uitstoot	Fte	Uitstoot per fte
2018	1.945 ton CO ₂	474	4,10 ton CO ₂ /fte
2025	1.576 ton CO ₂	450	3,50 ton CO ₂ /fte

De totale CO₂-uitstoot is tussen 2018 en 2025 met 369 ton gedaald. Dit is een afname van 19,0%. Ook relatief ten opzichte van het aantal fte is een daling zichtbaar: van 4,10 naar 3,50 ton CO₂ per fte. Dit komt neer op een daling van 14,6% per fte. Bij deze vergelijking moet rekening worden gehouden met verschillen in emissiefactoren en de samenstelling van de footprint tussen beide jaren.

2.2 Energie

Locatie	Elektriciteit 2024	Elektriciteit 2025	Gas 2024	Gas 2025
Bosch en Duin	1.113.481 kWh	1.044.151 kWh	168.518 m ³	170.376 m ³
Het Uiterjoon	577.564 kWh	594.458 kWh	6.949 m ³	1.065 m ³
Zeewinde	534.660 kWh	565.197 kWh	20.893 m ³	22.094 m ³
Totaal	2.225.705 kWh	2.203.806 kWh	196.360 m³	193.535 m³

In 2025 gebruikte Respect in totaal 1,0% minder elektriciteit en 1,4% minder gas dan in 2024. Bij Bosch en Duin daalde het elektriciteitsverbruik met 6,2% en bleef het gasverbruik vrijwel gelijk. Bij Het Uiterjoon is duidelijk de verschuiving van gas naar elektriciteit te zien door het gebruik van de warmtepomp. Bij Zeewinde stegen zowel het elektriciteits- als het gasverbruik met 5,7%. De stijging van het elektriciteitsverbruik hangt onder meer samen met het restaurant in eigen beheer en het gebruik van de WKO.

2.3 Afval

Locatie	Totaal afval 2025	Gescheiden afval	Ongesorteerd per bed
---------	-------------------	------------------	----------------------

Bosch en Duin	105.021 kg	7.556 kg	539 kg/bed
Het Uiterjoon	78.740 kg	4.560 kg	571 kg/bed
Zeewinde	6.630 kg	2.290 kg	136 kg/bed
Totaal	190.391 kg	14.406 kg	

Bij alle drie locaties nam het ongesorteerde bedrijfsafval in 2025 toe. De grootste stijging deed zich voor bij Het Uiterjoon. Van het totale geregistreerde afval is ongeveer 7,6% als gescheiden afvalstroom vastgelegd. De grote verschillen met eerdere jaren wijzen mogelijk ook op veranderingen in de registratie of op ontbrekende gegevens. In 2026 worden de afvalgegevens daarom opnieuw gecontroleerd en worden de doelen waar nodig aangepast.

2.4 Mobiliteit

De beschikbare mobiliteitsgegevens gaan over 2024 en zijn gebruikt als basis voor de footprint. Voor woon-werkverkeer is 183.150 kilometer geregistreerd. Bij een emissiefactor van 0,193 kg CO₂ per kilometer komt dit neer op 35 ton CO₂. Voor zakelijk verkeer is 134.316 kilometer geregistreerd, goed voor 26 ton CO₂. Samen bedraagt de uitstoot door mobiliteit afgerond 61 ton CO₂. De cijfers voor woon-werkverkeer zijn indicatief, omdat niet alle medewerkers de enquête hebben ingevuld.

3. Evaluatie van milieubelasting en acties

In 2025 richtte Respect zich vooral op energiebesparing en op de verdere inrichting van het duurzaamheidsmanagement volgens de Milieuthermometer Zorg. De volgende maatregelen zijn uitgevoerd of structureel opgenomen in de werkwijze:

- elektriciteit opwekken met zonnepanelen;
- het aardgasgebruik verder terugbrengen, onder meer met de warmtepomp bij Het Uiterjoon;
- gebouwen goed isoleren en nieuwe vastgoedmaatregelen opnemen in de CO₂-routekaart en het MJOP;
- ledverlichting gebruiken op de locaties;
- bij behoefte aan koeling eerst kijken naar passieve oplossingen, zoals zonwering, nachtventilatie en groene daken, voordat actieve koeling wordt aangeschaft;
- het elektriciteits- en gasverbruik per locatie volgen via het EBS en de installaties bewaken via het GBS;
- fietsgebruik stimuleren met deelfietsen, afgesloten fietsenstallingen, een gelijke kilometervergoeding en een fietslease-regeling;

- themaplannen opstellen voor afval, voeding, schoonmaak, mobiliteit, inkoop, gevaarlijke stoffen en communicatie.

Over het geheel genomen is de ontwikkeling van het energieverbruik licht positief. Bij Het Uiterjoon is het gasverbruik sterk gedaald door de overstap op een warmtepomp. Hierdoor is het elektriciteitsverbruik wel toegenomen. Bij Zeewinde blijft extra aandacht nodig voor het stijgende energieverbruik, het restaurant en de werking van de WKO. Afval is het belangrijkste verbeterpunt voor 2026. De hoeveelheid ongesorteerd afval is gestegen en het aandeel gescheiden afval blijft nog achter bij de doelstelling.

4. Vervolg milieuprogramma 2026

Onderwerp	Vervolgactie	Planning
Energie	EBS-beoordeling aan het begin en einde van het stookseizoen vastleggen; afwijkingen onderzoeken en relevante acties koppelen aan routekaart en MJOP.	2026
CO ₂	CO ₂ -footprint jaarlijks actualiseren en de ontwikkeling per emissiebron vergelijken.	Jaarlijks
Afval	Datakwaliteit controleren, scheidingspercentage verhogen naar 30% en restafval per bed met 10% verlagen ten opzichte van 2024.	2026
Mobiliteit	WPM-gegevens 2025 vaststellen, rapportage indienen en fiets, OV en elektrisch vervoer verder stimuleren.	2026
Koeling en vastgoed	Bij investeringen eerst passieve koeling beoordelen en maatregelen uit de CO ₂ -routekaart opnemen in MJOP en begroting.	Doorlopend
Themaplannen	Open punten, verantwoordelijken, nulmetingen en leveranciersverklaringen afronden en voortgang jaarlijks evalueren.	2026

Respect werkt volgens de PDCA-cyclus. De themaplannen bepalen wat er moet gebeuren. De verantwoordelijke managers voeren de maatregelen uit. De

duurzaamheidscoördinator beoordeelt jaarlijks de milieugegevens en de voortgang. Op basis daarvan worden doelen en acties waar nodig aangepast en besproken met het management en het bestuur.

5. Conclusie

Respect heeft in 2025 verdere stappen gezet om duurzaamheid structureel in de organisatie te borgen. Het energieverbruik is per locatie in beeld en de CO₂-footprint is vastgesteld. Maatregelen zoals zonnepanelen, isolatie, ledverlichting, monitoring via EBS en GBS en het terugdringen van aardgas dragen bij aan een lagere milieubelasting. Ook is afgesproken om bij koeling eerst naar passieve oplossingen te kijken. Voor 2026 ligt de nadruk op minder en beter gescheiden afval, het afronden van de themaplannen, het vaststellen van de mobiliteitsgegevens en de jaarlijkse bespreking van de voortgang met het bestuur.

6. Bestuurlijke accordering

Dit duurzaamheidsjaarverslag 2025 is vastgesteld door de bestuurder van Respect Wonen Zorg Welzijn.

Naam	Tessa jeans	Klaas Smilde
Functie	Manager Vastgoed en Services (Duurz.Coordinator)	Voorzitter RvB
Datum	17 augustus 2026	17 augustus 2026
Handtekening		